



Praia, 03 Abril de 2023  
Banco Interatlântico, SA  
Grupo Caixa Geral de Depósitos

## Alterações ao preçário

Estimado(a) cliente

Informa-se que, a partir de 03 de Maio de 2023, o Banco Interatlântico irá proceder à revisão de algumas comissões e taxas de juro do preçário:

Revisão do Folheto de Comissões e Despesas, a partir de **03/05/2023**.

Revisão do Folheto Taxas de Juro, a partir de **03/05/2023**.

## FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS

### 2.5 LINHAS DE CRÉDITO E CONTAS CORRENTES

#### 2.5.1 CONTAS CORRENTES CAUCIONADAS – Actual

Comissões	Em %	Valor Mínimo/ Máximo
Abertura	1,50%	2.500\$ / --
Imobilização	2% a.a.	
Renovação	1%	1.500\$ / --

#### NOVO 2023

Em %	Valor Mínimo/ Máximo
1,50%	2.500\$ / --
2% a.a.	
1%	2.000\$ / --

### 2.6 OUTROS CRÉDITOS

#### 2.6.1 DESCOBERTOS BANCÁRIOS

##### Actual

Comissões	Em %	Valor Mínimo/ Máximo
Descoberto negociado	4% a.a	500\$ / 10.000\$
Descoberto não negociado		1.000\$

##### NOVO 2023

Em %	Valor Mínimo/ Máximo
4% a.a	1.000\$ / 10.000\$
	2.000\$

## 4 CHEQUES (Particulares)

### 4.1 REQUISIÇÃO E ENTREGA DE MÓDULOS DE CHEQUES

Venda de Módulos de Cheques	Canal de requisição (Actual)			Canal de requisição (NOVO 2023)	
	Balcão	Internet	ATM	Balcão	Internet / ATM
Cheque Avulso (cada)	110\$			200\$	
Módulo 2 cheques	150\$	-		-	-
Módulo 2 Cheques oferta	Gratuito			-	
Módulo de 4 Cheques	200\$	150\$	150\$	200\$	200\$
Módulo de 11 Cheques	250\$	200\$	200\$	250\$	200\$
Módulo de 23 Cheques	350\$	-		350\$	-

"Porque a Sustentabilidade nos preocupa, este é o novo papel do Banco Interatlântico."



Módulo de 49 Cheques	750\$		750\$
Módulo de 49 Cheques com cópia	1.000\$		1.000\$
Módulo de 149 cheques (esteira)	-2.500\$		
Módulo de 149 cheques (esteira e cópia)	2.750\$		-
Módulo de 149 cheques (livro)	3.000\$		
Módulo de 149 cheques (livro e cópia)	3.600\$		
Devolução de Cheques s/ BI por falta de provisão	600\$		600\$

## 5 TRANSFERÊNCIAS

ORDENS DE TRANSFERÊNCIA			NOVO 2023	
NACIONAIS		Actual	Em %	Valor Mínimo/ Máximo
Comissões	Em %	Valor Mínimo/ Máximo	Em %	Valor Mínimo/ Máximo
Intrabancárias	<b>Gratuito</b> (Nos termos do art.º 15 do Aviso do Banco de Cabo Verde nº 1/2013, publicado no BO nº 12 de Abril de 2013 - IIª Série).		<b>Gratuito</b> Nos termos do art.º 15 do Aviso do Banco de Cabo Verde nº 1/2013.	
<b>Por contas noutros Bancos</b>				
<b>Balcão</b>				
Pontuais	0,10%	1.000\$ / 10.000\$	0,10%	1.000\$ / 12.500\$ (2)
Permanentes		500\$ / 5.000\$		1.000\$ / 12.500\$ (3)
Para outros bancos no mesmo dia (URGENTE)		500\$		500\$
Pedido de devolução de Transferência para outros Bancos		250\$		250\$
<b>Outros Canais (Internet Banking)</b>				
Até 10.000\$ - Até 5.000\$		50\$		100\$
De 10.000\$ a 50.000\$ - Superior a 5.000\$		100\$		200\$
Superior a 50.000\$	-	200\$		
<b>Outros Canais (ATM)</b>				
				40\$

## 7 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Actual							
Avaliação à construção	Valores em Contos		Comissões	Avaliação imóveis Habitacionais – NOVO 2023			
Valor da avaliação	4	1.500	3.000\$	Avaliação (aquisição ou construção)	Até	5.000	7.500\$
	1.501	3.000	5.000\$		5.001	10.000	10.000\$
	3.001	4.000	6.000\$		2.001	20.000	12.500\$
	4.001	6.000	7.000\$		Superior a	20.000	15.000\$
	6.001	7.500	8.000\$	Vistoria (construção)	n.a	2.500\$	
	7.501	10.000	9.000\$				
	10.001	12.500	10.000\$				

"Porque a Sustentabilidade nos preocupa, este é o novo papel do Banco Interatlântico."



	12.501	15.000	14.000\$
	15.001	20.000	16.000\$
	20.001	25.000	20.000\$
	25.001	30.000	25.000\$
	30.001	35.000	30.000\$
	35.001	40.000	35.000\$
	40.001	50.000	40.000\$
	50.001	70.000	45.000\$
	70.001	90.000	50.000\$
	90.001	100.000	55.000\$
Acima de	400.000		60.000\$
<b>Avaliação à habitação própria</b>			
Valor da avaliação	1	1.000	2.000\$
	1.001	2.000	3.000\$
	2.001	3.500	4.000\$
	3.501	6.000	5.000\$
Acima de	6.000		6.000\$
Avaliação de trabalhos realizados			1.500\$
<b>Avaliação a outros Imóveis</b>	<b>Valores em Contos De / Até</b>		<b>Comissões</b>
Valor da avaliação	1	1.000	3.000\$
	1.001	2.000	4.500\$
	2.001	3.500	6.500\$
	3.501	6.000	8.500\$
Acima de	6.000		12.000\$
Avaliação de trabalhos realizados			2.500\$
<b>Avaliação Edifícios em Construção</b>	<b>Comissão</b>		<b>Mínimo/ Máximo (2)</b>
Avaliação Edifícios em Construção	15% da tabela (apresentada em 7.1)		2.000\$ / —

<b>Outros imóveis e bens</b>			
Avaliação (aquisição ou construção)	Até	20.000	22.500\$
	20.001	40.000	35.000\$
	40.001	60.000	42.500\$
	60.001	100.000	50.000\$
	Superior a	100.000	57.500\$
Vistoria (construção)	n.a		5.000\$

12

## CHEQUES (Outros Clientes)

12.1

### REQUISIÇÃO E ENTREGA DE MÓDULOS DE CHEQUES

Venda de Módulos de Cheques - Actual	Canal de requisição			Canal de requisição – NOVO 2023	
	Balcão	Internet	ATM	Balcão	Canais Remotos
Cheque Avulso (cada)	110\$	-		220\$	-
Módulo 2 cheques	150\$				
Módulo 2 Cheques oferta	Gratuito				
Módulo de 4 Cheques	200\$	150\$	150\$	200\$	200\$
Módulo de 11 Cheques	250\$	200\$	200\$	440\$	440\$

"Porque a Sustentabilidade nos preocupa, este é o novo papel do Banco Interatlântico."



Módulo de 23 Cheques	350\$		350\$	
Módulo de 49 Cheques	750\$		750\$	
Módulo de 49 Cheques com cópia	1.000\$		1.000\$	
Módulo de 149 cheques (esteira)	2.500\$	-	2.500\$	-
Módulo de 149 cheques (esteira e cópia)	2.750\$		2.750\$	
Módulo de 149 cheques (livro)	3.000\$		3.000\$	
Módulo de 149 cheques (livro e cópia)	3.600\$		3.600\$	
Devolução de Cheques s/ BI por falta de provisão	600\$		600\$	

## FOLHETO TAXAS DE JURO

### 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

#### 18.1. Crédito à habitação e contratos conexos

##### TAN (Máximas)

18.1.1 BI CASA		
<b>- Compra ou Construção Habitação Própria</b>		
Clientes Prestige	Taxa Fixa	7,5%(máx. 5 anos, renegociável em função da taxa fixa na renovação)
	Taxa Variável	(TCL + spread 4,5%) mínimo 5% 6% (TCL + spread 5,5%) mínimo 5,5%
Clientes Geral	Taxa Fixa	10% 9%(máx. 4 anos, renegociável em função da taxa fixa na renovação)
	Taxa Variável	7% (TCL+ spread 6,5%) mínimo 6% 6,5%
Clientes Prestige	Taxa Fixa	8,5%(máx. 5 anos, renegociável em função da taxa fixa na renovação)
	Taxa Variável	7% (TCL + spread 6,5%) mínimo 7% 6,5%
Clientes Geral	Taxa Fixa	11% 10%(máx. 5 anos, renegociável em função da taxa fixa na renovação)
	Taxa Variável	8% (TCL+ spread 7,5%) mínimo 8% 7,5%
18.1.2 BI CASA Emigrante		
<b>- Compra ou Construção Habitação Secundária</b>		
	Taxa Fixa	7,5%(máx. 5 anos, renegociável em função da taxa fixa na renovação)
	Taxa Variável	6% (TCL + spread 5,5%) mínimo 5% 5,5%
18.1.3 Live-in Cabo Verde		
<b>- Compra ou Construção Habitação Secundária para não residentes</b>		
	Taxa Fixa	7,5%( máx. 5 anos, renegociável em função da taxa fixa na renovação)
	Taxa Variável	(TCL+ spread 5,5%) mínimo 6%

#### Notas e Considerações:

- Com realce e rasura apresentamos os itens que sofrerão alterações na próxima actualização do Folheto de Comissões e Despesas (FCD);
- Igualmente em todo o preçário foi actualizado o Aviso de referência do Preçário dos Bancos;
- Foram efetuadas pequenas correções de gralha de formatação/edição.

Área de Coordenação Marketing e Canais

Banco Interatlântico

"Porque a Sustentabilidade nos preocupa, este é o novo papel do Banco Interatlântico."