



Ficha do Produto: BI Crédito Salário

DESIGNAÇÃO	BI Crédito Salário
FINALIDADE	Destinado a satisfazer as necessidades pessoais ou familiares.
CARACTERIZAÇÃO DO PRODUTO	O BI Crédito Salário é um crédito sob a forma de adiantamento de vencimento, que visa facultar recursos para assumir despesas diversas.
SEGMENTOS ALVO	J – JOVEM; N – PARTICULARES; F – EMPREGADO; A - EMIGRANTES
ACESSO	Clientes Particulares que tenham Conta depósito à Ordem Produto BI Salário .
MODALIDADE	Crédito de Rendas <u>Regime:</u> Não Bonificado.
MONTANTES	<u>Mínimo:</u> 50.000\$ <u>Máximos Permitidos⁽¹⁾:</u> <ul style="list-style-type: none">▪ Até 3 Salários e taxa de esforço até 60%;▪ De 4 a 6 Salários se a taxa de esforço for > 40% e =<50%;▪ De 7 a 9 Salários se a taxa de esforço for > 30% e =<40%;▪ De 10 a 13 Salários se a taxa for =<30%. Nota ⁽¹⁾ Casuisticamente, poderão ser autorizadas operações de valor superior, desde que devidamente justificado.
TAXA DE REMUNERAÇÃO	<u>Tipo de taxa de juros:</u> Fixa. <u>Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) Máxima</u> até 9,875% <u>TAEG⁽¹⁾:</u> 10,952% ⁽²⁾ <u>Base:</u> 360/ano Notas: ⁽¹⁾ A TAEG - A Taxa Anual Efetiva Global é calculada com todos os encargos incluídos (de acordo com a Lei nº 96/IX/2020), nomeadamente comissão de abertura, os prémios de seguros exigidos (quando aplicável), o imposto do selo sobre pela utilização do crédito e sobre juros e comissões. Para obter a TAEG de uma operação aceder à aplicação disponível na Intranet no menu Ferramentas/Simulações/TAEG. ⁽²⁾ Exemplo de TAEG para um empréstimo de 500.000\$ e prazo 60 meses.
PRAZOS	<u>Utilização:</u> Imediata. <u>Carência:</u> Não se aplica. <u>Reembolso Máximo:</u> Até 60 meses. <u>Prazo total Máximo:</u> Até 60 meses ⁽¹⁾ . Nota: ⁽¹⁾ Casuisticamente, poderão ser autorizadas operações de prazo superior, desde que devidamente justificado.
REEMBOLSO DO EMPRÉSTIMO	Prestações mensais, constantes de capital e juros.
REEMBOLSO ANTECIPADO	São permitidas amortizações totais ou parciais, desde que ocorram em data coincidente com o vencimento das prestações, mediante pré-aviso mínimo de 30 dias de calendário.
PAGAMENTO DE JUROS	Os juros serão pagos com a periodicidade mensal e incluídos nas prestações, juntamente com o capital.
GARANTIAS EXIGIDAS	<ul style="list-style-type: none">▪ Aval de terceiros em livrança de caução;▪ Penhor aplicação financeira ou Obrigação do Tesouro;▪ Outras Aplicáveis.



SEGUROS EXIGIDOS PELO BI	O Seguro de Vida é <u>opcional</u> e pode ser realizado para um ou mais proponentes do crédito, garantindo o pagamento do Capital em dívida ao Banco no caso de morte, nos termos descritos nas Condições Gerais e Especiais do contrato de seguro respectivo.														
REGIME FISCAL	Imposto de Selo IS s/ Utilização: 0,5% sobre o valor do crédito, cobrado na data da sua utilização. IS s/ Juros/comissões: 3,5% s/ valor dos juros/comissões, cobrados na data de débito.														
COMISSÕES E DESPESAS	<u>Comissão de abertura: 1%; Mínimo 500\$</u> <u>Comissão de alteração contratual: 3.500\$</u> <u>Comissão liquidação antecipada: 2%</u> <u>Comissão liquidação antecipada por compra de dívida por OIC: 5%</u> <u>Comissão de desistência de processo de Crédito: 3.000\$(1)</u> <u>Comissão de desoneração de seguro: 1.000\$</u> Notas: (1) O valor será cativado na conta do cliente no acto da entrada do processo para apreciação e o cativo será libertado na data de desembolso da operação/comunicação ao cliente, em caso de recusa da operação.														
PARAMETRIZAÇÕES	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;"></th> <th style="width: 20%;">Produtos</th> <th style="width: 20%;">Componentes</th> <th style="width: 30%;">Matriz contabilística</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Designação (Campo 10 posições)</td> <td>BI_PARTIC; BI_JOVEM</td> <td>71BISALPAR</td> <td><u>Capital</u> Curto Prazo 1410011 ML Prazo 14101112/1411112</td> </tr> <tr> <td>Descrição (campo de 35 posições)</td> <td>BI Particulares; BI_Jovem</td> <td>BICREDISALPART</td> <td><u>Ctas Periodificação</u> 53010010 <u>Ctas Resultado</u> Curto Prazo 33041001 ML prazo <u>33041011/1110</u></td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Produto:</u> Designação: BI_PARTIC (Abreviatura do nome do Segmento N – PARTICULARES); Descrição: BI Particulares (BI_Nome do Segmento);</p> <p><u>Componente:</u> Designação: 71SALPAR, 71 (Natureza da conta), BISAL (Abreviatura do Produto: “BI_Crédito Salário”), PAR (Abreviatura Macro Segmento – Particulares). Descrição: BICREDITOSALPART, BICREDITOSAL (nome comercial do Produto), PAR (abreviatura do Macro Segmento).</p> <p><u>Produto:</u> Designação: BI_JOVEM (Abreviatura do nome do Segmento J – JOVEM); Descrição: BI Jovem (BI_Nome do Segmento);</p> <p><u>Componente:</u> Designação: 71SALPAR, 71 (Natureza da conta), BISAL (Abreviatura do Produto: “BI_Crédito Salário”), PAR (Abreviatura Macro Segmento – Particulares). Descrição: BICREDITOSALPART, BICREDITOSAL (nome comercial do Produto), PART (abreviatura do Macro Segmento).</p>				Produtos	Componentes	Matriz contabilística	Designação (Campo 10 posições)	BI_PARTIC; BI_JOVEM	71BISALPAR	<u>Capital</u> Curto Prazo 1410011 ML Prazo 14101112/1411112	Descrição (campo de 35 posições)	BI Particulares; BI_Jovem	BICREDISALPART	<u>Ctas Periodificação</u> 53010010 <u>Ctas Resultado</u> Curto Prazo 33041001 ML prazo <u>33041011/1110</u>
	Produtos	Componentes	Matriz contabilística												
Designação (Campo 10 posições)	BI_PARTIC; BI_JOVEM	71BISALPAR	<u>Capital</u> Curto Prazo 1410011 ML Prazo 14101112/1411112												
Descrição (campo de 35 posições)	BI Particulares; BI_Jovem	BICREDISALPART	<u>Ctas Periodificação</u> 53010010 <u>Ctas Resultado</u> Curto Prazo 33041001 ML prazo <u>33041011/1110</u>												
CONTRATAÇÃO	Contrato a celebrar entre as partes, BI e o Cliente. Nota: As minutas estão disponíveis na Intranet > Modelos Externos > Minuta Proposta/Contrato Mútuo														



DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA	<ul style="list-style-type: none">▪ Preenchimento da proposta crédito /Condições Gerais▪ Cópias NIF e documentos identificação dos proponentes e avalistas quando aplicável;▪ Documentos comprovativos de Rendimentos do avalista: <u>Trabalhadores por conta de outrem</u><ul style="list-style-type: none">▪ Formulário de Domiciliação de Salário (os clientes com vencimentos, reformas, pensões ou rendimentos no BI, há 6 meses ou mais, estão dispensados deste formulário);▪ Declaração da entidade patronal a comprovar o vínculo contratual e antiguidade na empresa, especificando o valor da remuneração mensal líquida;<u>Trabalhador por Conta Própria</u><ul style="list-style-type: none">▪ Declaração de início de actividade;▪ Fotocópia da última declaração de IRS + Nota de Liquidação;▪ Cópias de contractos, avenças dos últimos 6 (seis) meses (os clientes com rendimento no BI, há 6 meses ou mais, estão dispensados).
ARGUMENTÁRIO	<ul style="list-style-type: none">• Contratação simplificada;• <i>Cross sealing</i> com a subscrição de “Conta BI SALÁRIO”, Cartão de Crédito e Seguro de Vida, aumentando desta forma o relacionamento que o cliente detém com o BI;• Reforço da carteira do BI no Crédito a particulares, potencialmente de menor risco de incumprimento
NÍVEIS DE SERVIÇO	<ul style="list-style-type: none">• Análise e preparação das propostas: 2 dias úteis;• Decisão: 2 dias úteis;• Elaboração <i>check-list</i> e desembolso do crédito: 1 dia útil.
NORMAS	<ul style="list-style-type: none">• Ficha de informação Normalizada e Ficha do Produto, Ficha Procedimentos Crédito pessoal.• <u>Delegação de poderes</u>: OS 01/2017 Código EO.40